

STATISTISCHE BERICHTE



DES STATISTISCHEN LANDESAMTES NORDRHEIN-WESTFALEN

DÜSSELDORF

HEINRICHSTR. 57, FERNRUF 66024

M I b

12. Juli 1956

Preisindexziffern für den Wohnungsbau
und
Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten
in Nordrhein-Westfalen
am 15. Mai 1956

Statistische Berichte dieser Reihe (M I b) erscheinen vierteljährlich.
Preis dieser Ausgabe (einschl. Schnellbericht) DM 0,85 zuzüglich Versandkosten.
(Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet)

Zeichenerklärung

JD = Jahresdurchschnitt

- = nichts

0 = weniger als die Hälfte der Einheit

. = Zahlenangaben nicht vorhanden

r = berichtigte Zahl

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen

Während die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in den Großstädten des Landes Nordrhein-Westfalen von August 1955 bis Februar 1956 rückläufig war, stieg sie zum Mai 1956 erstmalig wieder um 2,6 vH von 251,3 auf 257,8 (1936 = 100) an. Im gleichen Zeitraum erhöhte sich der Preisindex für mittlere und kleine Gemeinden nicht ganz so stark, nämlich um 1,9 vH von 264,1 auf 269,0. An dieser Entwicklung waren in der Hauptsache die Lohnerhöhungen im Bauhaupt- und -neben Gewerbe beteiligt.

In den Großstädten stieg die Meßziffer für Erdabfuhr um 2,4 vH an. Der Gruppenindex Baustoffe zeigte als Folge von Lohnerhöhungen sowie Verteuerungen von Kohle und sonstigen Rohmaterialien eine Erhöhung von 1,4 vH. Aus dem gleichen Grunde sog der Gruppenindex Handwerkerarbeiten um 2 vH an. Am stärksten wirkte sich die am 1.4.1956 in Kraft getretene Lohnerhöhung im Bauhauptgewerbe bei der Indexgruppe Löhne + Unkosten + Verdienst des Unternehmers mit einer Steigerung von 4 vH aus. Das Ansteigen der Meßziffer für Zinsen für Baugeld des Bauherrn um 7,3 vH ist für den Gesamtindex nicht von Bedeutung, da es sich hier um Kosten handelt, die von den Bauleistungen am Gebäude abhängig sind und deren Anteil an den Gesamtbauleistungen nur 1,3 vH beträgt.

Bei der Aufgliederung der Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbauarbeiten ergibt sich das Bild einer einheitlich steigenden Preistendenz. Bei den Rohbauarbeiten beträgt die Erhöhung 2,6 vH, während die Ausbauarbeiten mit 2,2 vH etwas geringer anzogen. Die Verteuerungen der einzelnen Arbeiten am Rohbau schwanken zwischen 1,1 und 3,0 vH. Bei den Ausbauarbeiten ist die Streuung des Kostenzuwachses etwas stärker (0,4 bis 3,6 vH).

In den mittleren und kleinen Gemeinden erhöhten sich die Preise für Erdabfuhr wie in den Großstädten um 2,4 vH. Die Gruppenindizes Baustoffe und Handwerkerarbeiten stiegen um 0,9 bzw. 0,4 vH. Der Index Löhne + Unkosten + Verdienst des Unternehmers hat ebenfalls, wenn auch etwas geringer als in den Großstädten, angezogen (3,8 vH). Die Erhöhung der Meßziffer für Baupolizeiliche Gebühren um 5,2 vH ist auf die Neuordnung der Gebührensätze in einer Berichtsgemeinde zurückzuführen.

Gliedert man die Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbauarbeiten auf, so zeigt sich auch hier, daß die Rohbauarbeiten eine höhere Steigerung aufweisen als die Ausbauarbeiten (2,2 gegenüber 0,9 vH). Bei den Rohbauarbeiten lagen die Erhöhungen für die einzelnen Leistungen zwischen 1,1 und 3,0 vH, während sie bei den Ausbauarbeiten 0,1 bis 2,8 vH betragen.

Stundenlöhne für Bauarbeiter in DM am 15. Mai 1956

Berufe	Großstädte		Mittlere und kleine Gemeinden	
	Stundenlohn ¹⁾	Stundenlohn + Unkosten + Verdienst des Unternehmers	Stundenlohn ²⁾	Stundenlohn + Unkosten + Verdienst des Unternehmers
Maurer.	2,24	3,70	2,17	3,58
Putzer (Gipsler)	2,53	4,17	2,45	4,04
Zimmerer.	2,24	3,70	2,17	3,58
Bauhilfsarbeiter.	1,95	3,22	1,89	3,12
Polier.	2,95	4,87	2,85	4,71
Dachdecker.	2,36	4,25	2,28	4,11
Dachdecker-Hilfsarbeiter. .	2,04	3,67	1,97	3,55

1) Tarifliche Stundenlöhne der Ortsklasse I. - 2) Durchschnittliche Stundenlöhne aus 23 Berichtsgemeinden.

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen
Gesamtindex nach Bauleistungen am Gebäude und nach Baunebenleistungen

1936 = 100

Indexgruppen	Großstädte						Mittlere und kleine Gemeinden							
	1955			1956			1955			1956			Veränderung Mai 1956 gegenüber	
	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	Veränderung Mai 1956 gegenüber			
	vH		vH		vH		vH		vH					
Erdabfuhr	229,7	232,6	234,8	234,9	240,6	+ 4,7	+ 2,4	283,6	281,8	282,9	283,2	290,0	+ 2,3	+ 2,4
Baustoffe, frei Bau	265,9	270,9	268,9	266,6	270,3	+ 1,7	+ 1,4	273,4	276,6	277,8	276,5	278,9	+ 2,0	+ 0,9
darunter: Mauersteine	254,4	264,3	265,4	265,7	271,1	+ 6,6	+ 2,0	282,7	290,4	293,5	294,3	300,8	+ 6,4	+ 2,2
Kalk	226,9	230,5	230,6	230,8	228,4	+ 0,7	- 1,0	239,5	244,6	245,0	246,0	246,0	+ 2,7	-
Zement	175,8	175,9	176,1	175,9	176,0	+ 0,1	+ 0,1	159,4	159,3	159,4	159,4	159,4	-	-
Schnitt-(Kant-)holz	353,2	354,7	342,9	333,0	338,6	- 4,1	+ 1,7	371,4	371,3	370,4	361,0	361,1	- 2,8	0
Bauseisen	282,8	285,7	286,4	286,7	286,7	+ 1,4	-	279,6	282,1	284,4	285,5	285,7	+ 2,2	+ 0,1
Löhne + Unkosten + Verdienst ¹⁾	263,0	273,2	273,2	273,2	284,0	+ 8,0	+ 4,0	265,9	277,9	277,9	278,9	289,5	+ 8,9	+ 3,8
darunter: Tariflöhne ²⁾	247,0	251,7	251,7	251,7	261,4	+ 5,8	+ 3,9	247,3	253,4	253,4	254,4	265,2	+ 7,2	+ 4,2
Handwerkerarbeiten	213,9	216,9	216,6	218,2	222,6	+ 4,1	+ 2,0	220,7	222,7	223,7	226,0	227,0	+ 2,9	+ 0,4
Bauleistungen am Gebäude	249,6	255,7	255,0	254,5	261,0	+ 4,6	+ 2,6	256,9	262,7	263,4	263,9	268,8	+ 4,6	+ 1,9
Baunebenleistungen	214,5	220,5	219,8	220,4	227,9	+ 6,2	+ 3,4	258,3	264,1	264,8	266,7	272,0	+ 5,3	+ 2,0
davon: Planung und Bau- leitung	196,6	201,4	200,8	200,4	205,5	+ 4,5	+ 2,5	235,7	241,1	241,7	242,2	246,6	+ 4,6	+ 1,8
Baupoliz. Gebühren	312,7	317,3	316,4	332,3	340,6	+ 8,9	+ 2,5	267,1	273,2	273,9	316,6	333,2	+24,7	+ 5,2
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	322,7	339,2	338,2	337,6	362,2	+ 12,2	+ 7,3	407,6	416,8	418,0	418,8	426,5	+ 4,6	+ 1,8
Gesamtindex	246,3	252,4	251,7	251,3	257,8	+ 4,7	+ 2,6	257,0	262,8	263,5	264,1	269,0	+ 4,7	+ 1,9

1) und 2) siehe unten.

Anteile der Indexgruppen an den Bauleistungen insgesamt

Indexgruppen	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1955			1956		1955			1956	
	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai
	vH									
Erdabfuhr	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,4	1,3	1,3	1,3	1,3
Baustoffe, frei Bau	36,0	35,8	35,6	35,4	34,9	37,3	36,9	37,0	36,8	36,4
darunter: Mauersteine	10,6	10,8	10,9	10,9	10,9	11,2	11,3	11,4	11,4	11,4
Kalk	1,5	1,5	1,5	1,5	1,4	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Zement	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,5	1,5	1,5	1,4	1,4
Schnitt- (Kant-)holz	8,5	8,3	8,1	7,8	7,8	8,3	8,2	8,1	7,9	7,7
Bauseisen	2,7	2,7	2,7	2,7	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
Löhne + Unkosten + Verdienst ¹⁾	33,8	34,2	34,4	34,4	34,9	32,9	33,7	33,6	33,6	34,2
darunter: Tariflöhne ²⁾	20,5	20,4	20,5	20,5	20,8	20,1	20,1	20,1	20,1	20,6
Handwerkerarbeiten	21,9	21,7	21,7	21,9	21,8	21,5	21,2	21,2	21,4	21,1
Bauleistungen am Gebäude	92,9	92,9	92,9	92,9	92,8	93,1	93,1	93,1	93,1	93,0
Baunebenleistungen	7,1	7,1	7,1	7,1	7,2	6,9	6,9	6,9	6,9	7,0
davon: Planung und Bau- leitung	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
Baupoliz. Gebühren	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	1,2	1,2	1,2	1,2	1,3	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Gesamtindex	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

1) Löhne + Unkosten + Verdienst d.h. Tariflöhne einschl. Zuschläge für Stundenlohnarbeiten bei Maurern, Putzern, Zimmerern, Bauhilfsarbeitern, Dachdeckern, Dachdeckerhilfsarbeitern und Polierern sowie einschl. tariflich zustehender Lohnzulagen (Lohnnebenkosten). - 2) Tariflöhne ohne Zuschläge für Stundenlohnarbeiten und ohne Lohnzulagen (Lohnnebenkosten). -

Jahr Monat	Erdabfuhr	Baustoffe frei Bau	Hand- werker- arbeiten	Löhne + Unkosten + Verdienst	Bau- leistungen am Gebäude	Baunebenleistungen			Gesamt- index
						Planung und Bauleitung	Baupoli- zeiliche Gebühren	Zinsen für Baugeld des Bauherrn	
<u>Großstädte</u>									
1936 JD	-	-	-	-	-	-	-	-	100
1937 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	102
1938 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	103
1939 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	105
1940 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	107
1941 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	112
1942 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	121
1943 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	123
1944 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	126
1945 JD 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	130
1946 JD 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	139
1947 JD 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	162
1948 JD 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	215
1949 JD 5)	210,9	199,6	200,9	187,2	197,1	196,4	202,9	256,7	196,3
Januar	232,9	219,3	220,5	182,0	206,9	215,8	209,1	290,0	208,1
Juni	215,0	196,6	201,6	185,4	194,2	202,7	199,4	259,5	195,3
Oktober	191,4	188,6	187,5	192,3	189,4	174,7	201,7	235,2	188,5
1950 JD	188,3	191,6	183,1	193,0	189,6	182,5	201,8	253,0	189,3
Januar	183,2	189,7	184,2	191,0	188,3	181,1	200,6	254,7	188,1
April	186,2	189,3	180,9	189,5	186,9	180,1	199,2	251,1	186,7
Juli	185,1	185,8	178,2	186,8	184,0	177,2	196,0	239,7	183,7
Oktober	193,1	194,3	185,2	201,2	194,0	186,4	206,7	252,8	193,7
1951 JD	210,8	233,8	208,6	218,0	220,8	186,7	228,6	307,0	218,7
Januar	197,3	210,9	196,4	200,9	203,0	196,0	216,3	287,2	203,0
April	201,1	222,1	204,7	199,9	209,1	190,6	214,6	295,8	208,3
Juli	212,7	228,7	207,5	230,2	222,8	173,1	228,8	315,2	219,8
Oktober	221,6	256,4	217,2	230,3	235,8	183,1	242,1	315,3	232,6
1952 JD	230,0	262,0	221,0	240,4	242,4	190,2	244,8	340,3	239,3
Februar	228,6	263,8	222,2	233,8	241,1	187,3	251,9	341,1	237,9
Mai	232,0	263,6	223,0	243,1	244,5	192,5	243,5	345,9	241,4
August	228,5	261,6	220,3	242,5	242,8	191,2	241,3	338,1	239,6
November	230,8	259,0	218,5	242,2	241,3	190,0	242,5	336,0	238,2
1953 JD	234,3	249,2	211,1	246,8	237,4	186,9	264,9	327,7	234,3
Februar	231,9	255,5	217,1	241,8	239,6	188,6	240,7	333,6	236,4
Mai	236,5	252,6	212,9	250,7	240,5	189,3	240,4	331,0	237,3
August	234,5	246,3	207,6	250,5	236,6	186,3	294,0	325,7	233,6
November	233,1	242,5	206,9	244,5	232,9	183,4	289,7	320,6	229,9
1954 JD	225,7	243,7	204,7	247,3	233,4	183,7	293,9	310,6	230,3
Februar	228,9	238,7	203,9	245,0	230,7	181,7	286,9	309,1	227,7
Mai	225,7	237,6	204,5	248,1	231,6	182,3	288,4	310,2	228,5
August	225,2	241,3	203,0	248,0	232,4	183,0	297,9	311,4	229,4
November	223,0	257,8	207,4	248,0	238,8	188,1	302,5	311,9	235,7
1955 JD	230,0	266,6	214,3	264,1	250,4	197,1	313,0	328,6	247,1
Februar	223,0	260,9	210,0	248,0	241,4	190,0	305,7	315,2	238,3
Mai	229,7	265,9	213,9	263,0	249,6	196,6	312,7	322,7	246,3
August	232,6	270,9	216,9	273,2	255,7	201,4	317,3	339,2	252,4
November	234,8	268,9	216,6	273,2	255,0	200,8	316,4	338,2	251,7
1956 JD									
Februar	234,9	266,6	218,2	273,2	254,5	200,4	332,3	337,6	251,3
Mai	240,6	270,3	222,6	284,0	261,0	205,5	340,6	362,2	257,8
August									
November									

1) Durchschnitt aus 15 Großstädten des ehemaligen Deutschen Reichsgebietes. - 2) Durchschnitt aus 23 Gemeinden. - 3) Für Indizes der Gebäudeversicherungsanstalten auf die amtliche Indexreihe ermittelt. - 4) Durchschnitt aus 8 Großstädten des

Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen

Erdabfuhr	Baustoffe frei Bau	Hand- werker- arbeiten	Löhne + Unkosten + Verdienst	Bau- leistungen am Gebäude	Bausebenleistungen			Gesamt- index	Jahr Monat
					Planung und Bauleitung	Baupoli- zeitliche Gebühren	Zinsen für Baugeld des Bauherrn		
<u>Mittlere und kleine Gemeinden</u> ²⁾									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1936 JD
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1937 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1938 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1939 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1940 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1941 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1942 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1943 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1944 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1945 JD 3)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1946 JD 3)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1947 JD 3)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1948 JD 4)
250,6	208,9	199,8	185,7	199,1	217,2	247,8	293,3	201,1	1949 JD 5)
281,1	234,2	218,8	184,5	213,7	230,9	256,4	348,4	216,0	Januar
235,7	207,0	197,5	187,0	198,0	217,2	237,6	284,1	199,9	Juni
245,4	194,2	189,9	185,4	190,7	209,2	259,6	261,2	192,6	Oktober
239,3	194,0	186,3	189,2	190,9	207,4	229,0	267,1	192,6	1950 JD
243,6	192,7	188,4	184,1	189,3	204,6	227,2	281,5	191,1	Januar
241,4	190,9	183,0	184,3	187,2	203,8	224,6	258,8	188,9	April
232,9	189,0	181,2	182,5	185,3	201,7	222,3	252,1	186,9	Juli
238,6	196,4	187,5	200,1	195,8	212,6	235,0	270,8	197,5	Oktober
265,3	239,2	221,0	218,1	227,5	222,9	268,0	348,9	228,3	1951 JD
245,4	212,8	204,3	200,5	206,7	225,1	248,1	297,1	208,7	Januar
256,4	228,5	216,4	200,3	216,0	234,5	259,2	317,0	218,1	April
270,0	234,7	220,9	231,2	230,3	208,4	276,4	349,4	230,2	Juli
276,1	261,9	231,9	230,1	243,2	223,2	291,8	397,6	243,4	Oktober
290,0	270,7	230,8	238,8	249,3	228,0	211,9	401,1	249,3	1952 JD
287,5	271,9	236,2	232,6	249,1	227,8	219,2	400,8	249,1	Februar
292,9	271,2	233,4	241,2	251,1	229,6	210,9	403,9	251,1	Mai
292,9	270,4	228,4	241,2	249,4	228,1	209,5	401,3	249,4	August
286,8	269,2	225,2	240,3	247,7	226,6	208,1	398,5	247,7	November
281,4	257,4	216,6	243,2	241,9	222,0	220,0	390,5	242,0	1953 JD
282,1	266,0	222,1	238,4	245,0	224,9	215,6	394,2	245,1	Februar
282,1	260,9	218,3	245,0	244,3	224,2	215,0	395,0	244,3	Mai
282,9	252,9	214,0	245,0	240,2	220,4	220,9	391,6	240,3	August
278,6	249,8	211,8	244,3	238,1	218,5	228,6	383,1	238,2	November
279,7	253,0	212,9	248,2	241,0	221,2	236,2	387,6	241,1	1954 JD
277,9	248,3	211,6	244,3	237,4	217,9	227,9	382,0	237,5	Februar
279,3	248,6	211,7	249,4	239,4	219,7	229,8	385,1	239,4	Mai
281,1	251,6	212,6	249,6	240,9	221,1	231,2	387,4	241,0	August
280,4	263,4	215,7	249,6	246,2	225,9	256,0	396,0	246,3	November
282,1	274,3	221,1	267,8	257,9	236,7	268,2	410,6	258,1	1955 JD
280,0	269,2	217,3	249,6	248,7	228,3	258,7	400,1	248,9	Februar
283,6	273,4	220,7	265,9	256,9	235,7	267,1	407,6	257,0	Mai
281,8	276,6	222,7	277,9	262,7	241,1	273,2	416,8	262,8	August
282,9	277,8	223,7	277,9	263,4	241,7	273,9	418,0	263,5	November
283,2	276,5	226,0	278,9	263,9	242,2	316,6	418,8	264,1	1956 JD
290,0	278,9	227,0	285,7	268,8	246,6	333,2	426,5	269,0	Februar Mai August November

1945 - 1947 wurden amtliche Indizes nicht berechnet. Die fehlenden Indizes wurden durch Übertragung der Entwicklung der Bundesgebietes. - 5) Ab 1949 Durchschnitt aus 6 Großstädten des Landes Nordrhein-Westfalen.

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD 1936 ²⁾	1955			1956	
				15. Mai ³⁾	15. Aug. ³⁾	15. Nov. ³⁾	15. Febr. ³⁾	15. Mai ³⁾
Baustoffe, frei Bau								
1	Mauersteine, Normalformat.	1 000 Stück	36,67	90,70	94,35	95,06	95,14	97,61
2	Kalksandsteine	1 000 "	31,17	77,26	80,45	81,67	81,85	82,72
3	Trümmersteine, Normalformat.	1 000 "	.	72,20	72,80	73,20	73,20	74,20
4	Betondachsteine Biberschwänze, Normalformat.	1 000 "	.	.	.	.	.	.
5	Dachziegel in Ton Biberschwänze.	1 000 "	92,60	267,44	271,01	272,44	272,44	272,44
6	Dachpfannen.	1 000 "	120,80	270,09	275,71	278,89	279,71	286,92
7	Doppelfalzziegel	1 000 "	135,83	310,38	316,62	319,58	320,78	326,58
8	First- und Gratziegel (für Doppelfalzziegel)	100 "	37,73	104,88	106,75	107,19	107,56	107,56
Kalk								
9	Putz-, gemahlen, hydr.	1 t	29,50	69,96	70,32	70,35	70,36	70,36
10	Mauer- (Stück-)	1 t	25,12	52,62	53,72	53,74	53,94	53,94
Zement, einschl. Papiersack								
11	Portland-	1 t	39,83	70,17	70,18	70,25	70,21	70,22
12	Eisen-Portland-	1 t	38,50	68,25	68,27	68,27	68,28	68,25
13	Hochofen-	1 t	38,53	66,50	66,51	66,51	66,51	66,41
14	Baugips.	100 kg	3,72	7,80	7,81	7,80	7,80	7,83
15	Mauersand ⁴⁾	1 cbm	5,24	10,00	9,87	10,01	10,06	10,14
16	Betonkies ⁵⁾	1 cbm	6,36	11,54	11,93	12,61	12,63	12,73
17	Kanholz bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug von über 20 cbm)	1 cbm	72,17	248,47	252,36	245,16	238,73	242,88
18	Fußbodenbretter, (Hobeldislen), Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit	1 qm	2,82	7,40	7,58	7,53	7,46	7,52
19	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch.	1 m	0,28	0,82	0,89	0,88	0,89	0,90
20	Schalbretter für Dachschalung, (sortiert, 24 mm stark)	1 cbm	74,33	230,12	236,14	232,28	227,66	231,89
21	Schalbretter für Betonschalung, (unsortiert, 20 mm stark)	1 cbm	60,00	218,38	222,81	219,91	217,25	218,77
22	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit	1 m	0,09	0,33	0,35	0,34	0,34	0,34
23	Formeisen I NP	1 t	188,33	519,75	523,45	524,76	525,14	530,24
24	Stabeisen.	1 t	201,00	537,07	544,42	546,60	547,11	551,35

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den schnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Dortmund, Bielefeld, Münster und Bochum. - 4) Durchschnitt von Grubenschnittspreise aus 23 Gemeinden.

arbeiten in Nordrhein-Westfalen¹⁾
bzw. DM)

Veränderung Mai 1956 gegenüber		JD 1936 ⁶⁾	Mittlere und kleine Gemeinden					Veränderung Mai 1956 gegenüber		Lfd. Nr.
Mai 1955	Febr.1956		1955			1956		Mai 1955	Febr.1956	
vH			15.Mai ⁷⁾	15.Aug. ⁷⁾	15.Nov. ⁷⁾	15.Febr. ⁷⁾	15.Mai ⁷⁾	vH		
+ 7,6	+ 2,6	33,78	95,48	98,13	99,16	99,41	101,61	+ 6,4	+ 2,2	1
+ 7,1	+ 1,1	30,13	77,56	78,19	78,36	79,19	79,80	+ 2,9	+ 0,8	2
+ 2,8	+ 1,4	.	.	.	.	.	.	-	-	3
-	-	.	.	.	.	.	.	-	-	4
+ 1,9	-	125,0	256,89	259,68	261,20	262,59	264,28	+ 2,9	+ 0,6	5
+ 6,2	+ 2,6	129,83	277,02	284,73	286,27	287,75	291,02	+ 5,1	+ 1,1	6
+ 5,2	+ 1,8	173,38	316,18	322,80	326,30	327,79	331,49	+ 4,8	+ 1,1	7
+ 2,6	-	50,43	108,83	110,59	110,70	111,91	113,87	+ 4,6	+ 1,8	8
+ 0,6	-	27,20	68,41	69,78	70,07	70,42	70,43	+ 3,0	0	9
+ 2,5	-	24,54	55,52	56,78	56,71	56,83	56,83	+ 2,4	-	10
+ 0,1	0	45,58	72,70	72,62	72,67	72,67	72,67	0	-	11
-	0	43,79	69,19	69,21	69,24	69,24	69,24	+ 0,1	-	12
- 0,1	- 0,2	39,70	67,23	67,04	67,19	67,24	67,24	0	-	13
+ 0,4	+ 0,4	4,50	8,05	8,11	8,13	8,14	8,14	+ 1,1	-	14
+ 1,4	+ 0,8	5,93	10,64	10,55	10,56	10,56	10,60	- 0,4	+ 0,4	15
+ 10,3	+ 0,8	9,30	11,00	11,16	11,45	11,65	11,70	+ 6,4	+ 0,4	16
- 2,2	+ 1,7	64,53	239,65	239,59	238,99	232,98	233,02	- 2,8	0	17
+ 1,6	+ 0,8	2,64	8,04	8,10	8,12	8,12	8,18	+ 1,7	+ 0,7	18
+ 9,8	+ 1,1	0,23	0,84	0,84	0,84	0,81	0,83	- 1,2	+ 2,5	19
+ 0,8	+ 1,9	68,67	228,02	228,98	229,00	227,20	227,20	- 0,4	-	20
+ 0,2	+ 0,7	62,25	218,52	218,65	219,63	218,48	218,48	0	-	21
+ 3,0	-	0,09	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	-	-	22
+ 2,0	+ 1,0	184,00	503,37	507,27	510,29	511,75	512,01	+ 1,7	+ 0,1	23
+ 2,7	+ 0,8	186,00	531,07	536,61	542,35	544,76	544,94	+ 2,6	0	24

Wohnungsbau zugrunde liegen. - 2) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Münster und Bochum. - 3) Durch- und Flußsand. - 4) Durchschnitt von Betonkies und Betonsplitt. - 5) Durchschnittspreise aus 17 Gemeinden. - 6) Durch-

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen¹⁾

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD 1936 ²⁾	1955			1956	
				15.Mai ³⁾	15.Aug. ³⁾	15.Nov. ³⁾	15.Febr. ³⁾	15.Mai ³⁾
<u>Handwerkerarbeiten</u> (fertige Einzelarbeiten)								
25	Dachrinne, Zinkblech Nr. 12	1 m	4,15	9,57	9,62	9,65	9,95	10,27
26	Regenabfallrohr, 6-teilig, Zinkblech Nr. 12	1 m	3,19	7,19	7,17	7,17	7,35	7,53
27	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr. 12 für Schornsteine, Maueranschlüsse usw..	1 qm	8,09	20,79	20,80	20,76	21,30	21,85
28	Abflußrohr, Normalabflußrohr, 125 mm	1 m	8,66	22,47	22,25	22,34	22,68	23,23
29	Wasserleitungsrohr, galvan. Eisenrohr, durchschnittl. 1 "	1 m	2,83	7,52	7,67	7,67	7,78	7,96
30	Wasserhähne, Messing 1/2 "	1 Stück	3,33	6,50	6,53	6,53	6,72	6,85
31	Gasrohr, schwarzes Eisenrohr, durchschnittl. 1 "	1 m	2,69	6,27	6,36	6,36	6,51	6,74
32	Elektrische Brennstellen	1 Stück	9,67	18,28	18,55	18,56	18,74	19,15
33	Aborteinrichtung, Feuerton-Klosett mit Sitz und Spülung (ortsübliche Ausführung)	1 Stück	47,58	84,35	83,18	83,17	84,44	86,12
34	Badeeinrichtung, Badeofen und Wanne (ortsübliche Ausführung)	1 Stück	213,33	475,08	480,80	480,10	484,60	490,26
35	Ausgußbecken 40 x 60 cm (ortsübliche Ausführung)	1 Stück	33,75	63,20	63,58	63,58	64,89	66,10
36	Küchenherd, emailliert, 80 x 50 cm	1 Stück	130,00	266,80	267,80	267,80	271,80	279,80
37	Zimmerofen, Dauerbrand, mit Blechmantel	1 Stück	56,50	167,33	169,42	169,42	171,33	175,92
38	Kachelofen	1 Stück	122,00	241,00	241,00	244,00	247,00	252,00
39	Geschoßtreppen (Podest) Holzausfüh- rung, Kiefer, mit eichenen Trittstufen und Geländer (1 m breit)	1 Stg.	17,39	45,37	46,59	46,21	47,14	49,53
40	Fenster mit Beschlag in Kiefer 40 mm Fertigmaß, ohne Glas (1,5 x 1,6 m)	1 Stück	51,60	104,86	106,75	106,34	107,51	110,52
41	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm	1 Stück	44,45	88,28	89,80	89,67	90,48	94,83
42	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas II. Sorte	1 qm	4,38	7,53	7,71	7,75	7,99	8,30
43	Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbenanstrich)	1 qm	0,22	0,44	0,47	0,47	0,48	0,50
<u>Ölfarbenanstriche</u>								
44	Innenanstrich auf neuem Putz	1 qm	1,11	3,51	3,59	3,60	3,65	3,73
45	Deckende Innenanstriche auf neuem Holz	1 qm	1,61	3,87	3,94	3,94	3,97	4,05
46	Deckende Außenanstriche auf neuem Holz	1 qm	1,77	4,39	4,47	4,47	4,49	4,59
47	Deckende Anstriche auf neuen Fußböden.	1 qm	0,98	2,74	2,84	2,84	2,85	2,93
48	Tapeten auf Makulatur	1 Rolle	1,92	3,30	3,34	3,34	3,43	3,47
49	Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6,03	10,81	10,92	10,89	10,99	11,23

		Mittlere und kleine Gemeinden								Lfd. Nr.
Veränderung Mai 1956 gegenüber		JD 1936 ⁶⁾	1955			1956		Veränderung Mai 1956 gegenüber		
Mai 1955	Febr.1956		15.Mai ⁷⁾	15.Aug. ⁷⁾	15.Nov. ⁷⁾	15.Febr. ⁷⁾	15.Mai ⁷⁾	Mai 1955	Febr.1956	
vH			vH							
+ 7,3	+ 3,2	3,49	8,67	8,65	8,62	8,71	9,00	+ 3,8	+ 3,3	25
+ 4,7	+ 2,4	2,90	7,42	7,42	7,39	7,43	7,49	+ 0,9	+ 0,8	26
+ 5,1	+ 2,6	5,78	20,70	20,77	20,94	21,20	21,37	+ 3,2	+ 0,8	27
+ 3,4	+ 2,4	6,12	19,03	19,27	19,44	19,53	19,56	+ 2,8	+ 0,2	28
+ 5,9	+ 2,3	2,36	6,77	6,82	6,81	6,91	6,97	+ 3,0	+ 0,9	29
+ 5,4	+ 1,9	3,08	5,77	5,81	5,83	5,86	5,89	+ 2,1	+ 0,5	30
+ 7,5	+ 3,5	3,14	5,38	5,44	5,46	5,56	5,56	+ 3,3	-	31
+ 4,8	+ 2,2	10,32	18,27	18,29	18,33	18,34	18,37	+ 0,5	+ 0,2	32
+ 2,1	+ 2,0	45,88	89,10	89,93	90,23	91,38	91,40	+ 2,6	0	33
+ 3,2	+ 1,2	226,78	458,07	463,64	468,14	474,86	475,16	+ 3,7	+ 0,1	34
+ 4,6	+ 1,9	24,64	58,11	58,94	59,24	59,38	59,59	+ 2,5	+ 0,4	35
+ 4,9	+ 2,9	117,20	271,55	272,43	273,73	275,05	275,40	+ 1,4	+ 0,1	36
+ 5,1	+ 2,7	66,55	192,51	193,20	193,90	195,57	195,64	+ 1,6	0	37
+ 4,6	+ 2,0	88,88	212,92	214,19	214,31	215,67	216,28	+ 1,6	+ 0,3	38
+ 9,2	+ 5,1	14,32	40,79	41,20	41,63	42,02	42,36	+ 3,8	+ 0,8	39
+ 5,4	+ 2,8	59,71	100,16	100,39	100,76	102,39	101,99	+ 1,8	- 0,4	40
+ 7,4	+ 4,8	40,06	81,88	82,32	82,43	83,44	83,46	+ 1,9	0	41
+ 10,2	+ 3,9	4,53	7,39	7,43	7,41	7,42	7,63	+ 3,2	+ 2,8	42
+ 13,6	+ 4,2	0,31	0,52	0,53	0,54	0,55	0,55	+ 5,8	-	43
+ 6,3	+ 2,2	1,23	3,23	3,24	3,24	3,25	3,25	+ 0,6	-	44
+ 4,7	+ 2,0	1,30	3,52	3,63	3,63	3,65	3,71	+ 5,4	+ 1,6	45
+ 4,6	+ 2,2	1,31	4,01	4,08	4,09	4,11	4,20	+ 4,7	+ 2,2	46
+ 6,9	+ 2,8	0,83	2,34	2,36	2,36	2,38	2,39	+ 2,1	+ 0,4	47
+ 5,2	+ 1,2	1,32	2,99	3,00	3,00	3,02	3,06	+ 2,3	+ 1,3	48
+ 3,9	+ 2,2	6,81	13,14	13,14	13,14	13,11	13,18	+ 0,3	+ 0,5	49

